

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Всеволода Вишневого ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 489,2
 Год постройки: 1892
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 63 710,95 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -5949,94 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-4 168,42	26 645,52	26 645,52	24 810,72		16 881,88	9 763,64
Содержание общ. имущ. МКД		42 817,56	42 817,56	39 427,51		90 263,08	-47 445,52
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	9 706,61	
					Транспортные расходы	1 454,49	
					Аварийное обслуживание	6 238,56	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	805,78	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	241,11	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 886,21	
					трубочистные работы	154,81	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	39 480,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	3 968,62	
					Уборка лестничных клеток	5 319,97	
					Вывоз твердых бытовых отходов	17 428,25	
					Накладные расходы	3 733,48	
Уборка и сан.очистка земельного участка		6 766,32	6 766,32	6 302,10		10 381,19	-3 614,87
Эксплуатация коллективных ПУ		1 049,04	1 049,04	965,68		996,59	52,45
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		2 937,24	2 937,24	2 720,70		2 469,19	468,05
Управление многоквартирным домом		6 189,24	6 189,24	5 764,60		7 181,34	-992,10
ИТОГО по дому		86 404,92	86 404,92	79 991,31		128 173,27	-41 768,35
Полная задолженность дома по квартплате							63 710,95

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.